

**AS Projekt Gdańsk, ul. Północna 1**  
**www.szablowski.pl/asprojekt**

**Cennik usług budowlanych**

<b>Prace murarsko-tynkarskie</b>	<b>ceny od</b>
Budowa domu - stan surowy otwarty (z materiałem)	900,00 zł/m2
Budowa domu - stan surowy otwarty (bez materiału)	250,00 zł/m2
Murowanie z cegły	35,00 zł/m2
Tynkowanie tradycyjne cementowo-wapienne (bez materiału)	14,00 zł/m2
Tynkowanie tradycyjne cementowo-wapienne (z materiałem)	28,00 zł/m2
Tynki akrylowe-mineralne	23,00 zł/m2
Tynki ozdobne (bez materiału)	30,00 zł/m2
Uzupełnianie tynków (wapno-cement)	22,00 zł/m2
Uzupełnienie pasów tynków po wyburzonych ścianach i otworach ? 20cm gotową zaprawą tynkarską z kosztem zaprawy	25,00 zł/mb.
Obróbka otworów okiennych	25,00 zł/mb.
Obróbka otworów drzwiowych i okiennych gotową zaprawą tynkarską z kosztem zaprawy	40,00 zł/mb.
Skuwanie tynku	10,00 zł/m2
Ościeżnica (demontaż-montaż)	100,00 zł/szt.
Montaż drzwi zewnętrznych	400,00 zł/szt.
Montaż drzwi wewnętrznych	170,00 zł/szt.
Dwustronne obrobienie gliców przy drzwiach (szer. od 10cm)	40,00 zł/m2
Montaż drzwi pojedynczych z dwustronnym obrobieniem gliców (szer. od 10cm) i demontażem starych drzwi	220,00 zł/szt.
Montaż futryn drewnianych	60,00 zł/szt.
Montaż okien	36,00 zł/mb.
Montaż luksferów	80,00 zł/m2
Montaż parapetów wewnętrznych	50,00 zł/mb.
Montaż ścianki działowej z cegieł YTONG (bez materiału)	25,00 zł/m2
Docieplanie ścian zewnętrznych (bez materiału)	40,00 zł/m2
Docieplanie ścian zewnętrznych - wełna mineralna (z materiałem)	110,00 zł/m2
Docieplanie ścian zewnętrznych - styropian (z materiałem)	100,00 zł/m2
Wylewki samopoziomujące (bez materiału)	13,00 zł/m2
Wylewki tradycyjne do 5cm (z materiałem, bez izolacji)	30,00 zł/m2
Wylewki tradycyjne do 5cm (z materiałem, z izolacją)	50,00 zł/m2
Układanie cegły klinkierowej	45,00 zł/m2
Obkładanie schodów terakotą lub gresem wraz z cokolikiem, za stopień szerokości 1 mb.	45,00 zł/mb.
Wymurowanie stopnia	45,00 zł/mb.
<b>Technologie gipsowe</b>	<b>ceny od</b>
Wykonanie gładzi gipsowych - trzykrotne przetarcie gipsem ze	12,00 zł/m2

szlifowaniem bez materiału	
Wykonanie gładzi gipsowych - czterokrotne przetarcie gipsem ze szlifowaniem, wraz z materiałem (Knauf, Cekol, Megaron)	16,00 zł/m2
Montaż płyt gipsowych na klej bez materiału	15,00 zł/m2
Montaż płyt gipsowo-kartonowych na stelażu bez materiału	35,00 zł/m2
Montaż płyt gipsowo-kartonowych na stelażu z materiałem	65,00 zł/m2
Wszpachlowanie siatki zbrojącej na pęknięciach i zarysowaniach	5,00 zł/mb.
Szpachlowanie łączeń płyt gipsowo-kartonowych	5,00 zł/m2
Montaż kasetonów	30,00 zł/m2
Docieplenie poddasza (wełna mineralna 25 cm i folia) + płyta gipsowo-kartonowa na stelażu bez materiału	50,00 zł/m2
Docieplenie poddasza (wełna mineralna 25 cm i folia) + płyta gipsowo-kartonowa na stelażu z materiałem	110,00 zł/m2
Montaż ścianek działowych z płyt gipsowo-kartonowych, z wygłuszeniem wełną mineralną (bez materiału)	40,00 zł/m2
Zabudowy z płyt gipsowo-kartonowych	60,00 zł/mb.
Zabudowy nietypowe z kształtowników metalowych i płyt, miejscowe obniżenia sufitów, półki o zarysach elementami łukowymi	70,00 zł/m2
Montaż sufitów podwieszanych na stelażu bez materiału	50,00 zł/m2
Montaż sufitów podwieszanych wraz z materiałem	80,00 zł/m2
Montaż sufitów podwieszanych (wielopoziomowe)	100,00 zł/m2
Wykonanie szachtu z płyty gipsowo-kartonowej	40,00 zł/mb.
<b>Układanie glazury</b>	<b>ceny od</b>
Układanie płytek ceramicznych (zależnie od wielkości)	40,00 ÷ 80,00 zł/m2
Układanie płytek ceramicznych - płytki (10x10)	55,00 zł/m2
Kafelkowanie parapetów i inne nietypowe	85,00 zł/mb.
Układanie płytek ceramicznych w karo	55,00 zł/m2
Montaż cokołów gotowych	7,00 zł/mb.
Montaż cokołów ciętych	10,00 zł/mb.
Ułożenie gresu	50,00 zł/m2
Układanie płytek ceramicznych na schodach	60,00 zł/m2
Wyrównanie podłoża pod płytki ceramiczne	15,00 zł/m2
Skucie płytek ceramicznych	10,00 zł/m2
Wyrównanie podłoża do 3cm pod płytki ceramiczne	11,00 ÷ 14,00 zł/m2
Wiercenie otworów w glazurze do średnicy 12mm (kołki rozporowe)	8,00 zł/szt.
Wykonanie półki z płytek ceramicznych	85,00 zł/mb.
Rekonstruowanie ścian pod glazurę za pomocą zapraw tynkarskich lub płyt gipsowych, bez konieczności stosowania profili	30,00 zł/m2
Zamocowanie narożnych listew do płytek ceramicznych bez materiału	7,00 zł/mb.

Wstawienie zamknięcia rewizyjnego na magnesach	40,00 zł/komplet
Wyszlifowanie krawędzi płytek na narożniku zewnętrznym	50,00 zł/mb.
Półki, występy, ościeża	70,00 ÷ 80,00 zł/m2
Układanie mozaiki w pasach szerokości do 10cm	85,00 zł/mb.
Układanie mozaiki szklanej lub marmurowej	85,00 ÷ 95,00 zł/m2
<b>Prace instalacyjne</b>	<b>ceny od</b>
Instalacja centralnego ogrzewania	120 ÷ 150 zł/pkt
Instalacje gazowe	100 zł/mb.
Instalacje wodno-kanalizacyjne	120 ÷ 150 zł/pkt
Demontaż starej instalacji hydraulicznej z odkuciem w ścianach	35,00 zł/mb.
Demontaż starych punktów hydraulicznych (wanna, umywalka itp.)	80,00 zł/szt.
Obudowa wanny klasycznej	180,00 zł/szt.
Obudowa brodzika	150,00 zł/szt.
Obudowa wanny półokrągłej	250,00 zł/szt.
Montaż brodzika wraz z kabiną	350,00 zł/szt.
Montaż panelu prysznicowego	100,00 zł/szt.
Montaż muszli klozetowej	80,00 zł/szt.
Montaż umywalki	80,00 zł/szt.
Montaż baterii łazienkowo-kuchennej	30,00 zł/szt.
Montaż kratki wentylacyjnych	25,00 zł/szt.
Wykonanie podejścia wodno-kanalizacyjnego (miedź)	130,00 zł/pkt
Wykonanie podejścia wodno-kanalizacyjnego (plastik)	120,00 zł/pkt
Wykonanie podejścia do grzejnika c.o. (miedź)	110,00 zł/pkt
Wykonanie podejścia do grzejnika c.o. (plastik)	90,00 zł/pkt
Zawieszenie grzejnika c.o.	60,00 zł/szt.
Demontaż grzejnika c.o.	40,00 zł/szt.
Montaż szafki i rozdzielacza do ogrzewania centralnego	200,00 zł/szt.
Montaż systemu Geberit wraz z zabudową gips.-kartonową	300,00 zł/komplet
Montaż systemu Geberit wraz z wkuciem w ścianę	300,00 zł/pkt
<b>Instalacje elektryczne</b>	<b>ceny od</b>
Instalacje elektryczne	35,00 zł/pkt
Instalacja elektryczna oświetlenia halogenowego	20,00 zł/pkt
Położenie kabla elektrycznego	20,00 zł/mb.
Punkt oświetlenia górnego	40,00 zł/pkt
Punkt gniazda siłowego	90,00 zł/pkt

Punkt gniazda telefonicznego	30,00 zł/pkt
Punkt akustyczny	40,00 zł/pkt
Punkt gniazda TV	60,00 zł/pkt
Montaż wyłączników	7,00 zł/szt.
Montaż gniazd elektrycznych antenowych-telefonicznych	7,00 zł/szt.
Montaż ogrzewaczy przepływowych	60,00 zł/szt.
Montaż domofonu	30,00 zł/szt.
Wykucie bruzdy pod kabel (cegła)	10,00 zł/mb.
Wykucie bruzdy pod kabel (beton)	15,00 zł/mb.
Wykucie gniazda pod puszkę (cegła)	12,00 zł/szt.
Wykucie gniazda pod puszkę (beton)	15,00 zł/szt.
<b>Prace malarsko-tapeciarskie</b>	<b>ceny od</b>
Malowanie (dwukrotne) farbami emulsyjnymi bez materiału	9,00 zł/m2
Malowanie (dwukrotne) farbami emulsyjnymi z materiałem (biel)	11,00 zł/m2
Malowanie (dwukrotne) farbami emulsyjnymi z materiałem (kolor)	13,00 zł/m2
Malowanie elewacji	15,00 zł/m2
Malowanie drzwi	35,00 zł/m2
Malowanie okien skrzynkowych	80,00 zł/m2
Malowanie okien zespolonych	50,00 zł/m2
Malowanie otw. okiennych i drzwiowych (liczonych pojedynczo - tj. dwustronnie) w świetle ościeżnic, z przetarciem papierem ściernym i drobnymi reperacjami oraz z kosztem 2-krotnego malowania (bez materiału)	35,00 zł/m2
Malowanie balustrad lub poręczy balkonowych (bez materiału)	35,00 zł/m2
Malowanie na biało balustrad balkonowych (z materiałem)	55,00 zł/m2
Malowanie rur wod.-kan., lub c.o. na biało śr.do 50mm, bez materiału	8,00 zł/mb.
Malowanie grzejników na biało do wysokości 60cm, bez materiału	5,00 zł/żebro
Malowanie grzejników na biało do wysokości 60cm, z materiałem	8,00 zł/żebro
Skrobanie i mycie ścian z farby klejowej (pod malowanie)	4,00 zł/m2
Lakierowanie (farby olejne)	8,00 zł/m2
Tapetowanie ścian	12,00 zł/m2
Tapetowanie sufitów	15,00 zł/m2
Gruntowanie środkiem UNI-GRUNT (bez materiału)	2,00 zł/m2
Zrywanie starych tapet	3,00 zł/m2
Przygotowanie powierzchni do prac malarsko-tapeciarskich	3,00 zł/m2
Zabezpieczenie folią, lub przeniesienie do innych pomieszczeń, mebli znajdujących się w pomieszczeniu malowanym z kosztem folii i taśmy	5,00 zł/m2
Impregnacja drewna - 3 krotne nasycenie pędzlem	9,00 zł/m2
Opalanie starej powłoki malarskiej na powierzchniach drewnianych	25,00 zł/m2

<b>Prace stolarskie i wykończeniowe</b>	<b>ceny od</b>
Położenie wykładziny dywanowej (bez kleju)	12,00 zł/m2
Położenie wykładziny dywanowej (z klejem)	15,00 zł/m2
Montaż listew wykończeniowych ościeżnic	50,00 zł/szt.
Montaż listew wykończeniowych podsufitowych	5,00 zł/mb.
Montaż listew wykończeniowych przypodłogowych	5,00 zł/mb.
Montaż paneli podłogowych	20,00 zł/m2
Montaż paneli ściennych	25,00 zł/m2
Układanie deski typu Barlinek	30,00 zł/m2
Podcinanie drzwi	15,00 zł/szt.
Montaż progów	10,00 zł/szt.
Układanie parkietu	35,00 zł/m2
Cyklinowanie, lakierowanie parkietu (bez materiału)	25,00 zł/m2
Układanie mozaiki	30,00 zł/m2
Położenie wykładziny PCV	15,00 zł/m2
Zrywanie starych wykładzin	5,00 zł/m2
Zrywanie płytek PCV	5,00 zł/m2
Ściąganie starego parkietu	7,00 zł/m2
Wykonanie rusztu z listew i montaż boazerii z drewna (ściana)	25,00 zł/m2
Wykonanie rusztu z listew i montaż boazerii z drewna (sufit)	32,00 zł/m2
Szlifowanie i (jednokrotne) lakierowanie boazerii	8,00 zł/m2
Wstawienie listew dylatacyjnych	12,00 zł/mb.
Montaż cokołów z docięciem i przyklejenie paska wykładziny	8,00 zł/mb.
Osadzanie parapetów na piankę z reperacjami	75,00 zł/mb.
Wymiana lub montaż karniszy (osprzęt klienta)	25,00 zł/szt.
Wymiana żyrandoli, kinkietów lub innych punktów świetlnych bez przerabiania instalacji i nawiercania otworów (osprzęt klienta)	25,00 zł/szt.
Wymiana klamek i szyldów okiennych lub drzwiowych (bez konieczności rozwiercania drzwi, przerabiania zamków lub dłutowania wcięć na nie), bez kosztów w/w okuć i ich transportu	28,00 zł/szt.
Wymiana gniazd lub wyłączników (bez przeróbek instalacji i puszek), wraz z kosztem materiałów	30,00 zł/szt.
Montaż luster i suszarek łazienkowych	35,00 zł/szt.
Montaż dodatków łazienkowych (np. wieszak na ręczniki)	25,00 zł/szt.
Montaż rewizji (z materiałem)	55,00 zł/szt.
Sylikonowanie	5,00 zł/mb.
Wykonanie izolacji (folia w płynie)	6,00 zł/m2
Wykonanie izolacji (przeciwwodna - bitumiczna)	11,00 zł/m2
Wieszanie obrazów, pótek itp.	10,00 zł/szt.
Układanie kasetonów	15,00 zł/m2
<b>Usługi dekarские</b>	<b>ceny od</b>
Montaż okna dachowego	300 zł/szt.

Montaż więźby dachowej	20 zł/m <sup>2</sup> połąci
Dodatek za grzbiet lub kosz	20 zł/mb
Montaż jaskółki (duża)	700 zł/szt.
Montaż jaskółki (mała)	500 zł/szt.
Założenie folii dachowej + kontrłat	6 zł/m <sup>2</sup>
Szczelne obicie deskami	10 zł/m <sup>2</sup>
Łacenie	6 zł/m <sup>2</sup>
Montaż deski czołowej i koszowej	12 zł/mb
Wykonanie + montaż obróbek blach.	16 zł/mb
Obróbka komina (obwód do 3 m)	150 zł/szt.
Obróbka komina (obwód pow. 3m)	200 zł/szt.
Obróbka komina (obwód pow. 3 m, szerokość powyżej 1,5 m)	300 zł/szt.
Obrobienie daszka na kominie blachą	80 zł/szt.
Krycie dachówką zakładkową	15 zł/m <sup>2</sup>
Krycie dachówką ceramiczną karpiówką	18 zł/m <sup>2</sup>
Krycie blachą tłoczoną	14 zł/m <sup>2</sup>
Krycie blachą płaską na felc	80 zł/m <sup>2</sup>